Location locaux d'activité, bureaux, entrepôt/atelier 2130m^2, Saint-Laurent-en-Grandvaux - Jura

Bourgogne-Franche-Comté

https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=32851732100027-BTFRC_39_2

Type de transaction : Location

Nature du bien : Bâtiment/Local

Type de bien : Locaux d'activité, Bureaux, Entrepôt/atelier

Type d'activité : Artisanat, Industrie, Services

Surface développée : 2130m^2

Département : Jura

Localisation : 39150 Saint-Laurent-en-Grandvaux

Description générale

Locaux d'activité modulable de 2130 m2 divisibles à destination d'activités industrielles, artisanales et de services

Accessibilité

N5 axe Paris-Genève à 2 minutes
Autoroute A39 échangeur de Bersaillin à 45 minutes
Frontière Suisse à 25 minutes
Aéroport de Genève à 1 heure
Situé dans la zone artisanale du crêt.
Accès au bâtiment par tous types de véhicules.

Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **2130m^2**
- Chauffage : **Oui**
- Sécurité incendie : **Oui**
- Aides à finalité régionale : **Oui**
- Zone de revitalisation rurale : **Oui**

Description technique

• Ensemble de 2 130 m² divisible

• Au RDC : bureaux et locaux sociaux de 1 562 m²
• Au R+1 : ateliers, bureaux et réserves de 973 m² et des combles

Prestations / Services

• Chauffage chaudière gaz murale avec radiateur circulation eau chaude, aérothermes gaz.
• Monte charge, protection incendie avec RIA.

Contexte situation

Territoire d'Industrie
Bâtiment situé en AFR et ZRR

Ce bien est proposé par :

BATIFRANC
BOURGOGNE FRANCHE-COMTE

Réf : BTFRC_39_2